

ИМПЕРИУМ

Согласие на передачу персональных данных третьим лицам

Я, Субъект персональных данных, даю свое согласие (далее – Согласие) Обществу с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Обыденский» (105005, г Москва, вн.тер.г муниципальный округ Басманный, ул Бакунинская, 1-3, этаж/пом 2/3, ИНН 9701180453, ОГРН 1217700308540) (далее – Оператор) на передачу Оператором моих персональных данных третьим лицам, на условиях, изложенных в данном Согласии.

Предоставляя Оператору данное Согласие, Субъект персональных данных подтверждает, что:

- действует свободно, со своей волей и в своем интересе;
- персональные данные, предоставленные Субъектом персональных данных Оператору, принадлежат лично Субъекту персональных данных;
- внимательно и в полном объеме ознакомился с настоящим Соглашением и содержащимися в нем условиями;
- все положения данного Согласия и условия обработки персональных данных Субъекту персональных данных понятны, и он с ними полностью согласен без каких-либо оговорок и ограничений.

1. Субъект персональных данных дает согласие на осуществление следующих действий с персональными данными:

- передача (распространение, предоставление, доступ);
- передача по требованию суда и компетентных государственных органов, в том числе третьим лицам, с соблюдением мер, обеспечивающих защиту персональных данных от несанкционированного доступа;
- передача в иных случаях, предусмотренных законодательством РФ и/или следующих из характера взаимодействия Оператора и Субъекта персональных данных, либо обусловленных исполнением Оператором обязательств перед Субъектом персональных данных, в том числе из сделки/договора.

2. Действия с персональными данными, указанные в п.1 Согласия, осуществляются в следующих целях:

- ведения переписки, телефонных переговоров и иного рода коммуникации по вопросам исполнения договоров, заключенных с Субъектом персональных данных, а также устранения недостатков оказанных услуг, выполненных работ, урегулирования задолженности;
- организации открытия, закрытия и внесения изменений в учетные данные эскроу счетов, банковских ячеек, расчетных счетов, аккредитивов и оказание консультационной поддержке во взаимоотношениях с кредитными организациями, профессиональными участниками рынка ценных бумаг, расчетно-клиринговыми центрами, депозитариями, уполномоченными государственными органами;
- создание информационных систем персональных данных Оператора;
- организации хранения документов;
- ведения финансово-хозяйственной деятельности Оператора, корректного отражения информации в его бухгалтерских, финансовых, договорных и иных документах;

- обеспечения соблюдения требований законодательства РФ;
- исчисления и уплаты налоговых платежей, предусмотренных законодательством РФ;
- представления законодательно установленной отчетности в государственные органы;
- а также с любыми другими целями, прямо или косвенно связанными с деятельностью Оператора, в том числе, но не ограничиваясь, продажей, сдачей в аренду объектов недвижимого имущества или их владением, пользованием и распоряжением любым иным образом.

3. Персональные данные могут передаваться Оператором следующим лицам:

3.1. Государственным внебюджетным фондам (Пенсионный фонд РФ, Фонд социального страхования РФ, Федеральный и территориальные фонды обязательного медицинского страхования) – для исполнения законодательных обязанностей по представлению отчетности и сведений.

3.2. Налоговым органам Российской Федерации – для исполнения законодательных обязанностей по представлению отчетности и сведений.

3.3. Страховым медицинским организациям (по обязательному и добровольному медицинскому страхованию) – для исполнения договоров страхования и законодательных требований.

3.4. Кредитным организациям (банкам)

- для осуществления выплат по договору;
- для рассмотрения возможности предоставления ипотечного кредита / иного банковского продукта;

3.5. В кредитные организации, профессиональным участникам рынка ценных бумаг, расчетно-клиринговым центрам, депозитариям, уполномоченным государственным органам – для осуществления расчетов по договорам.

3.6. Оценочным компаниям, Бюро технической инвентаризации (БТИ) – при необходимости исполнения договоров.

3.7. Иным государственным и муниципальным органам и организациям – в случаях, прямо предусмотренных законодательством РФ для исполнения их функций и полномочий.

3.8. Контрагентам Оператора, привлекаемым для выполнения определенных функций/услуг, требующих обработки персональных данных (исполнителям обработки) на основании договоров, обязывающих их соблюдать требования законодательства, в том числе, но не ограничиваясь, следующим лицам (далее – Перечень): ПАО «Сбербанк России» (117997, г. Москва, ул. Вавилова, д. 19; ИНН 7707083893), ООО «Практика Успеха» (ИНН 7706446431, адрес: 119180, г. Москва, ул. Большая Полянка, 51А/9, помещ. 1/1/8), АО «СМ» (ИНН 9729400540, адрес: 119607, г. Москва, вн.тер.г муниципальный округ Раменки, пр-кт Мичуринский, 45), АО «Аналитический Центр» (ИНН 5260270696, адрес: 105005, г. Москва, вн.тер.г муниципальный округ Басманный, ул. Радио, 24 / корпус 2, помещ. 1п/б), ООО «Айти Мониторинг» (ИНН 2311187588, адрес: 350051, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Рашпилевская, 287, помещ. 303), ООО «Айриэлтор» (ИНН 7718935772, адрес: 107023, г. Москва, ул. Электrozаводская, 27 / стр. 8, помещ. I этаж 5), ООО «Сервисы размещения объявлений» (ИНН 9705212709, адрес: 115035, г. Москва, вн.тер.г муниципальный округ Замоскворечье, ул. Садовническая, 82 / строение 2), ООО «МАЙНДБОКС» (ИНН 7713688880, адрес: 125124, г. Москва, ул. Правды, д. 26, ЭТ/ПОМ 12/XXX).

4. Перечень персональных данных и иной информации, на передачу которых дается согласие:

- Фамилия, имя, отчество.
- Пол.
- Дата и место рождения.

- Информация о гражданстве.
- Вид, серия, номер документа, удостоверяющего личность, наименование органа, выдавшего его, дата выдачи, иные данные указанного документа.
- Адреса регистрации по месту жительства.
- Адрес для корреспонденции.
- Номера телефонов: домашнего и мобильного.
- Адреса электронной почты.
- Иная контактная информация.
- Сведения о постановке на налоговый учет (ИНН).
- Сведения о регистрации в Пенсионном фонде (СНИЛС).
- Сведения об открытом банковском счете, в том числе номер счета и банковской карты (если применимо).
- Сведения о семейном положении, супруге/ги (фамилия, имя, отчество, дата рождения, паспортные данные).
- Источник захода на Сайт и информация поискового или рекламного запроса.
- Данные о пользовательском устройстве (среди которых разрешение, версия и другие атрибуты, характеризующие пользовательское устройство).
- Пользовательские клики, просмотры страниц, заполнения полей, показы и просмотры баннеров и видео.
- Данные, характеризующие аудиторные сегменты.
- Параметры сессии на Сайте.
- Данные о времени посещения Сайта;
- Идентификатор пользователя Сайтом и иные файлы, хранимые в cookie.
- Иные персональные данные, которые уже предоставлены или могут быть предоставлены Субъектом персональных данных в целях, указанных в Согласии. Точный состав передаваемых персональных данных определяется целями передачи и требованиями получателя, в объеме, необходимом для достижения этих целей, и может включать персональные данные, необходимые конкретному третьему лицу для выполнения его функций.

5. Способы передачи: любыми законными способами, включая предоставление на бумажных носителях, в электронной форме по защищенным каналам связи, через системы электронного взаимодействия с государственными органами.

6. Субъект персональных данных дает согласие на трансграничную передачу его персональных данных в иностранные государства, не обеспечивающие адекватную защиту прав субъектов персональных данных, только в случаях, прямо предусмотренных статьей 12 Федерального закона № 152-ФЗ "О персональных данных" (например, для исполнения договора, стороной которого является Субъект персональных данных; для защиты жизни, здоровья, иных жизненно важных интересов и т.д.).

7. Субъект персональных данных имеет право на доступ к его персональным данным в порядке, определенном статьей 14 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».

8. Настоящее Согласие вступает в силу с даты его подписания. Срок действия данного Согласия устанавливается бессрочно. В случае отзыва Согласия обработка персональных данных Субъекта персональных данных должна быть прекращена Оператором и/или третьими лицами и данные уничтожены при условии расторжения Субъектом персональных данных договоров (и полного погашения задолженности по ним), заключенных между Субъектом персональных данных, Оператором и третьими лицами. В случаях обозначенного в данном пункте прекращения обработки персональных данных их уничтожение должно быть осуществлено в срок не позднее 1 (одного) года с даты прекращения действия указанных в данном пункте договоров.

9. Согласие может быть отозвано Субъектом персональных данных в любое время на основании письменного заявления по адресу (место нахождения) Оператора с указанием данных, определенных ст. 14 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».
10. Отношения между Оператором и Субъектом персональных данных регулируются материальным и процессуальным правом Российской Федерации.
11. Субъект персональных данных осведомлен, что отказ в предоставлении персональных данных или отзыв согласия на их обработку может сделать невозможным заключение со ним договора/сделки, его исполнение, выполнение Оператором своих обязанностей или иных обязательств, предусмотренных законодательством РФ.